

Aleksandrowski Program
Mieszkańcow Sp. z o. o.
ul. I Maja 28/30
95-070 Aleksandrow Łódzki

Nasz znak: L. Dz. 64 / WW / 2024 r.

Dotyczy : warunków przyłączenia do sieci wod-kan posesji

w gm. Aleksandrow Łódzki, obr. Aleksandrow Łódzki A-5, ul. Pabianicka dz. 157/2

- Zakres podłączenia : podłączenie wodociągowe,
- podłączenie kanalizacyjne,
- Zapotrzebowanie :
- woda : socjalno – bytowa,
- ścieki : socjalno – bytowe,

3. Warunki techniczne podłączenia wodociągowego i kanalizacyjnego :

- szczegóły rozwiązań technicznych powinny być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie / Dz. U. Nr 75 poz. 690, z dn. 15.06.2002 r./ z późniejszymi zmianami.
- przyłącze wodociągowe należy wykonać od:

istniejącego wodociągu Ø 110 w, obr. Aleksandrow Łódzki A-7, ul. Pabianicka dz. 159/2

wybudować, w działce 157/2, wodociąg z rur Ø 110 PEHD SDR11 PN16,

przyłącze z rur Ø 63 PEHD SDR 11.

- wodomierz w pomieszczeniach piwnicznych lub w budynkach można zlokalizować w przypadku, gdy pomieszczenie jest ogrzewane, zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, zaopatrzone w kratkę ściekową oraz odległość od linii rozgraniczającej wynosi do 15 m
- w przypadku odległości większej niż 15 m należy wybudować studzienkę wodomierzową zlokalizowaną w odległości 2 m od linii rozgraniczającej
- wodomierz należy montować na konsoli wsporczej, za wodomierzem zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy firmy "Socla"
- lokalne źródło wody nie może być podłączone do instalacji wodociągowej zasilanej z sieci miejskiej

- podłączenie kanalizacyjne należy wykonać rurą Ø 160 PVC SN8 do istniejącej w dz. 157/2 studni kanalizacyjnej.

- na przykanałku należy wybudować studzienkę rewizyjną Ø 1.0 – 1.2 m. zlokalizowaną na terenie posesji w odległości 2 m od linii rozgraniczającej
- posadowienie przyłącza i sieci 30 cm poniżej strefy przemarzania
- wykonawca robót musi posiadać odpowiednie uprawnienia
- przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zgodę na rozkopanie od odpowiednich służb administracyjnych na danym terenie
- przed zasypaniem przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego należy je zgłosić do

Załącznik: zgłoszenie rozpoczęcia budowy

Kierownik Wydziału WOD-KAN
Wojciech Tomasiak

W pasie drogowym przyłączyć prowadzić w rurze ochronnej.
 Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Brak szczytowej studzienki wodomierzowej spowoduje naliczanie opłat za wypompowywanie wody.

- zmiana celu i ilości poboru wody wymaga uprzedniego uzyskania zezwolenia n/wydziału wod-kan.
- gospodarkę ściekową należy rozstrzygać indywidualnie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie / Dz. U. nr 75 poz. 690 z dn. 15.06.2002 r.
- Przy montażu hydrantu zapewnić prawidłowe odwodnienie przez zastosowanie przestrzeni powietrznej do skutkami złaaman (tzw. strefa kontrolowanego złaamania).
- W pasach drogowych oraz terenach użytkowanych rolniczo zastosować hydranty z zabezpieczeniem przed właściwego zaplanowania przebiegu planowanych przewodów i urzędzeń.
- ✓ załączenie mapy zasadniczej lub projektu budowlanego (jeżeli został sporządzony), celem propozycji miejsca przyłączenia i trasy planowanych urzędzeń, przyłączy wod. – kan
- ✓ wkreślenie na planie zabudowy lub szkicu sytuacyjnym istniejącej i planowanej zabudowy.
- zaleca się przed przystąpieniem do robót opracować dokumentację techniczną poprzez:
 - zamknięcie inne niż grzybkowe
 - zastosować hydranty nadziemne o rozwiązaniach technicznych gwarantujących 100 % odwodnienie i trójników i kształtek żelaznych łączonych z rurami nierdzewnymi
 - stosować armaturę odcinającą z miękkim zamknięciem bezdławicowym, węzły sieciowe projektować z wody oraz wentylację
 - zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych i posiadać zagłębienie do wyczerpywania
 - w przypadku umieszczenia wodomierza w studziencie wodomierzowej poza budynkiem – studnia musi być zabezpieczony zamknięciem przeciwwzawodowym
 - w przypadku umieszczenia przyłącza kanalizacyjnego w piwnicy budynku - wpust do kanalizacji, ma być
 - łaczenie kręgów wykonąć zaprawą wodoszczelną
 - dopuszcza się zastosowanie studni betonowej $D_n = 1000$ mm wykonanej z betonu klasy c-20 W8 –

odcinające zabudowane na konsoli, o minimalnej wytrzymałości PN10.

- współpracujące z systemem radiowym „PGKiM” Sp. z o.o. oraz programem firmy Unisoft; oraz w zawory
- przyłącza wodociągowe należy wyposażać w wodomierze przystosowane do zdalnego odczytu.
- Kanalizacji PGKiM Sp. z o.o. w Aleksandrowie Łódzkim
- włączenia do miejskiej sieci wodociągowej oraz montażu wodomierza dokonuje Wydział Wodociągów i zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków
- będzie karom określonym w art. 28 Ustawy z dnia 07.06.2001 (z późniejszymi zmianami) o zbiorowym pobór wody i odprowadzanie ścieków bez zawarcia umowy będzie traktowane jako nielegalne i podlegać przerwanym i wyznaczony zostanie nowy termin odbioru końcowego.
- po zakończeniu całości robót przyłączyć prac należy zgłosić przed zasypaniem do odbioru częściowego kan (studnie itp.) wykonanie poszczególnych prac należy zgłosić przed zasypaniem do odbioru częściowego podpisac umowę o dostawę wody i odbiór ścieków. Właściciel nieruchomości bezwzględnie musi uczestniczyć w końcowym odbiorze technicznym. W przypadku nieobecności właściciela, odbiór zostanie
- w przypadku budowy przyłączy i sieci lub lokalizacji na przyłączu lub sieci dodatkowych urzędzeń wod-kan (studnie itp.) wykonanie poszczególnych prac należy zgłosić przed zasypaniem do odbioru częściowego w Aleksandrowie Łódzkim
- inwentaryzacji geodezyjnej i odbioru technicznego przez Wydział Wod-Kan PGKiM Sp. z o.o.

podpis inwestora

<https://pgkimal.pl/wydzial-wodociagow-i-kanalizacji/>

Opłaty za usługi w Wydziale Wod-Kan naliczone zostaną zgodnie z obowiązującym cennikiem.

- Wobec powyższego oświadczam, że:
1. wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Spółkę w celu realizacji umowy,
 2. wyżej podane dane są zgodne ze stanem faktycznym.
 3. wyrażam zgodę na stosowanie kontaktu telefonicznego

h) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak dane te są niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, wobec czego nie podanie ich może skutkować brakiem realizacji umowy.

g) ma Pani/Pan prawo złożenia skargi na przetwarzanie jego danych osobowych do organu nadzoru – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

f) posiada Pani/Pan prawo: dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania, ich usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, prawo do sprzeciwu wobec ich przetwarzania oraz prawo do żądania przeniesienia swoich danych.

e) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy oraz przez czas wymagany przepisami prawa..

d) Pani/Pana dane będą przekazywane: organom uprawnionym do otrzymywania danych na podstawie przepisów prawa, operatorom pocztowym i kurierom, dostawcom systemów informatycznych i usług IT, firmom wykonującym usługi dla Spółki na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

c) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b RODO.

b) Inspektor ochrony danych administratora – kontakt: siedziba spółki pokój 37, adres email iod@pgkimal.pl, telefon 42 652-35-01.

a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest „PGKiM” Sp. z o.o. z siedzibą w Aleksandrowie Łódzkim, ul. 1 Maja 28/30.

Zgodnie z art. 12 i art. 13 RODO 2016/679 informujemy, że:

wykonawca.....

adres budowy.....

w dniu.....

Zgodnie z wydanyymi warunkami przyłączenia Nr..... i uzgodnioną dokumentacją projektową oświadczam, że dysponuję nieruchomością na cele budowlane i zgłaszam rozpoznać budowy (sieci wod-kan, przyłącza wod-kan) *
* niepotrzebne skreślić

ZGŁOSZENIE

telefon

adres zamieszkania

imię i nazwisko

Aleksandrów Ł.....

